

Warszawa, 09.03.2017 r.

Zawiadomienie o płatności kolejnej transzy – wykonanie elewacji w inwestycji Mała Praga etap II w Warszawie

Szanowni Państwo,

Zgodnie z zapisami Państwa umowy, zawiadamiam w imieniu Spółki LC Corp Invest XII Sp. z o.o., o **wykonaniu elewacji** w inwestycji „Mała Praga” etap II w Warszawie.

W ciągu 14 dni od otrzymania niniejszego zawiadomienia, zgodnie z zapisami Państwa umowy deweloperskiej oraz/lub umowy cywilno-prawnej, proszę dokonać płatności kolejnej transzy w wysokości określonej w Państwa umowach. Zawiadomienie dotyczy zarówno mieszkania/lokalu usługowego jak i miejsca postojowego.

Dotyczy tych z Państwa, którzy mają zapisy w umowie o płatności kolejnej transzy po zawiadomieniu o wykonaniu elewacji, w przeciwnym razie prosimy potraktować niniejszego maila tylko informacyjnie.

Wykonanie powyższych prac potwierdza stosowny wpis do dziennika budowy będący załącznikiem niniejszego zawiadomienia. Zapłata środków w podanym terminie nie będzie podstawą do naliczenia odsetek karnych.

W przypadku kredytowania zakupu nieruchomości należy przekazać dokumenty z załącznika do Banku/Doradcy Kredytowego. W sytuacji, gdy trwa procedura kredytowa i nie możliwe jest wpłacenie środków w podanym terminie - prosimy o taką informację.

Z poważaniem

PEŁNOMOCNIK

Olga Makowska

Załączniki:

Ksero wpisu z dziennika budowy

LC Corp Invest XII Sp. z o.o.
53-333 Wrocław, ul. Powstańców Śląskich 2-4
NIP 899-26-15-624, REGON 020575920

-2-

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
BIURO ARCHITEKTURY
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa
tel. 22 443 23 03, faks 22 443 24 52

DZIENNIK BUDOWY

TOM I

pieczęć właściwego organu

Nr

328/2015

Wydany dnia

13. 10. 2015

Dziennik Budowy zawiera 80 (osiemdziesiąt) ponumerowanych stron wraz z kopiami

Inwestor: Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres

LC CORP INVEST XII SP. Z O.O. UL. POWSTAŃCÓW ŚLĄSKICH 2-4 ; 53-333 WROCŁAW

Rodzaj i adres budowy, rozbiórki, montażu*)

BUDOWA ETAPU II - BUDYNKU A I B ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH Z USŁUGAMI, GARAJEM NAZIEMNYM WOLNOSTOJĄCYM

ORAZ DOJAZDAMI I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR EW. 13 ; 12 Z OBRĘBĘ 3-02-14 W REJONIE

UL. CIECHANOWSKIEGO I PRZEWORSKIEJ W WARSZAWIE

Pozwolenie na budowę/rozbiórkę*)

Nr 331 / PRD / 2015

z dnia

27.08.2015

Powzelenie o sposobie prowadzenia Dziennika Budowy znajduje się na odwrotnej stronie okładki

*) niepotrzebne skreślić

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PEŁNOMOCNIK

LC Corp Invest XII Sp. z o.o.
53-333 Wrocław, ul. Powstańców Śląskich 2-4
NIP 899-26-624, REGON 20575380

Dziennik Budowy Nr

328/2015 21

pieczęć właściwego organu

Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data i podpis
KIEROWNIK BUDOWY	Jacek Haiszdek	Nr 157/92/UW	21.10.2015 Kierownik Budowy Jacek Maciążek
KIEROWNICY ROBÓT	Rodzaj robót	Imię i nazwisko	Specjalność, numer uprawnień budowlanych
INSPEKTORZY NADZORU INWESTORSKIEGO	Rodzaj robót	Imię i nazwisko	Specjalność, numer uprawnień budowlanych
OSOBY PEŁNIĄCE NADZÓR AUTORSKI	Rodzaj robót	Imię i nazwisko	Specjalność, numer uprawnień budowlanych

mgr inż. Robert Cembryński
 uprawnienia budowlane
 bez ograniczeń
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 nr upr. 220. 2015. 2015
 21.10.2015
 mgr inż. Ryszard Chmiel
 nr upr. 1048/88
 2017.11.11
 2017.11.11

Oświadczam ze świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuje się pełnienia powierzonych mi funkcji.

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
BIURO ARCHITEKTURY
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa
tel. 22 443 73 03, faks 22 443 24 52

pieczęć właściwego organu

DZIENNIK BUDOWY

TOM II

Nr

118/2016

Wydany dnia

21.04.2016 r.

Dziennik Budowy zawiera 80 (osiemdziesiąt) ponumerowanych stron wraz z kopiami

Investor: Imię i nazwisko lub nazwa (firma) i adres

LC CORP INVEST XII SP. Z O.O. UL. POWSTAŃCÓW ŚLĄSKICH 2-4; 53-333 WROCLAW

Rodzaj i adres budowy, rozbiórki, montażu *)

BUDOWA ETAPU II - BUDYNKU A-B ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH Z USŁUGAMI, GARAZEM NADZIEMNYM

WOLNOSTOJĄCYMI ORAZ DOJAZDAMI I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR EW.43/12 Z OBRĘBĘ 3-02-41

W ODDZIALE ULIC: CHRZANOWSKIEGO I PRZEWORSKIEJ W WARSZAWIE

Pozwolenie na budowę/rozbiórkę *)

Nr 531/PRD12015

z dnia

27.08.2015

Powinno być o sposobie prowadzenia Dziennika Budowy znajduje się na odwrotnej stronie okładki

*) niepotrzebne skreślić

ZA ZGODNOŚĆ

PEŁNOMOCNIK

pieczęć właściwego organu

Dziennik Budowy Nr

118/2016 4 II

Strona 1

J. ZAD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
BIURO ARCHITEKTURY
i PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa
tel. 22 443 23 93, faks 22 443 24 52

Funkcja		Imię i nazwisko		Specjalność, numer uprawnień budowlanych		-9- Data i podpis	
KIEROWNIK BUDOWY		Jakub Maciążek		Nw 157/92/UW Konstrukcyjne bud.		PBH ARKOP Kierownik budowy Jakub Maciążek	
KIEROWNICY ROBOT		Rodzaj robót		Imię i nazwisko		Specjalność, numer uprawnień budowlanych	
Lp.	1		INSTALACJE COT NOD-OWY	WALDENAR SIELICKI	INSTALACJNO - M. MARYSIANKA 20/09/16 4.05.2016r.		
Lp.	2		WENTYLACJA MECH.	KRZYSZTOF SALETRA	INSTALACJ JANA 1A2/0202 /04/05/16 16.05.2016r.		
INSPEKTORZY NADZORU INWESTORSKIEGO		Rodzaj robót		Imię i nazwisko		Specjalność, numer uprawnień budowlanych	
Lp.	1		ROBERT CEMBRZYŃSKI - OGDANO BUDOWLANE INSTALACJE ELEKTRYCZNE INSTALACJE SANITARNE	Robert Cembrzyński Leszek Malinowski mgr inż. Ryszard Chmiel	INSPEKTOR NADZORU ROBOT ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH NR EMD.: 320300W mgr inż. Ryszard Chmiel Upr. nr 839170 § 8 ust. 1 pkt 1 nr upr. St-1048/88		4.05.2016r.
Lp.	2			Chmiel Ryszard	INSPEKTOR NADZORU ROBOT ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH NR EMD.: 320300W mgr inż. Ryszard Chmiel Upr. nr 839170 § 8 ust. 1 pkt 1 nr upr. St-1048/88		16.05.2016r.
OSOBY PEŁNIĄCE NADZÓR AUTORSKI		Rodzaj robót		Imię i nazwisko		Specjalność, numer uprawnień budowlanych	
Lp.	1						

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

PEŁNOMOCNIK

Ojga Makowska

LC Co... Invest XII Sp... z o.o.
53-383 Wrocław ul. Powstańców Śląskich 2-4
NIP 899-26-76-04 REGON 1400575920

świadczym ze świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuje się pełnienia powierzonych mi funkcji.

Dziennik Budowy Nr

118/2016

711

pieczęć właściwego organu

WPISY DOTYCZĄCE PRZEBIEGU ROBÓT BUDOWLANYCH		Uwagi, stwierdzenia, polecenia i zarządzenia oraz podpisy osób uprawnionych
Data wpisu	Imię, nazwisko, funkcja osoby dokonującej wpisu, nazwa reprezentowanego organu lub jednostki organizacyjnej	
27.02.2017	Jacek Maciszek	Zgłaszam do odbioru ciepłownię i wodociąg na budynku B, ul. ustrugach Zgłaszam do odbioru ospręż okien i drzwi do mieszkań na budynku B Zgłaszam do odbioru sufity podwieszane na parterach korytarzy bud. A i B Zgłaszam do odbioru osłony na dachu (V pigno) B1 Zgłaszam do odbioru przepięcze wody
27.02.2017	ROBERT CEMBRZYŃSKI Nierolow Janin	Zatwierdzam wykonanie ww prac budowlanych bez instalacyjnych.
27.02.2017	Jacek Maciszek	Budowlana (Marek) ciepłownia i podłogowy na bud. B i w parowoz Włocławski
28.02.2017	ROBERT CEMBRZYŃSKI Nierolow Janin	Zgłaszam do odbioru elewacje na budynkach H, B dokonano robót o tym zakresie Zatwierdzam wykonane elewacje na bud. H, B A i B i zabronić prace na elewacji na inwestycji Mała Praga II, podjęto koszt osłony i temulisty Kluczycki.

ZA ZGODNOŚĆ
 Z ORYGINAŁEM

PEŁNOMOCNIK

Olga Markowska

