

Wrocław, 12 marca 2020 r.

### ŚWIADECTWO ZGODNOŚCI

Zgodnie z punktem 16 warunków emisji obligacji serii **LCC220523OZ3** z dnia 21.05.2019 r. (**Warunki Emisji**), DEVELIA S.A. niniejszym przedstawia informacje o wysokości Wskaźników ustalone w oparciu o dane zawarte w Skonsolidowanym Sprawozdaniu Finansowym Grupy Kapitałowej DEVELIA S.A. sporządzonym za okres od 01.01.2019 do 31.12.2019 oraz w oparciu o dodatkowe informacje.

| Nazwa wskaźnika             | Wzór  | Dane liczbowe w tys. PLN | Wartość wskaźnika | Wskaźnik w wymaganym przedziale |
|-----------------------------|---|--------------------------|-------------------|---------------------------------|
| Wskaźnik Dźwigni Finansowej | skonsolidowane Zadłużenie Finansowe Netto / Kapitały Własne Grupy Kapitałowej           | 729 333 /<br>1 492 111   | 0,49              | TAK                             |
| Wskaźnik Kapitałów Własnych | Kapitały Własne Grupy Kapitałowej Emitenta / wartość aktywów Grupy Kapitałowej Emitenta | 1 492 111/<br>3 243 925  | 46,00%            | TAK                             |

Wyliczenia Wskaźników dokonane zostały na podstawie poniżej definiowanych pozycji bilansowych i pozabilansowych w tys. zł:

Kapitały własne: 1 492 111

Aktywa: 3 243 925

Zadłużenie Finansowe Netto: 729 333

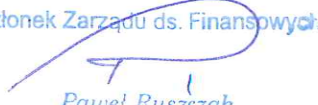
Jednocześnie oświadczamy, że nie wystąpił Przypadek Naruszenia (9.2 Przypadki Naruszenia), ani zdarzenie, o którym mowa w pkt 9.1 (Uprawnienia Ustawowe) Warunków Emisji.

Wyrażenia pisane w niniejszym poświadczeniu zgodności wielką literą i w nim niezdefiniowane mają znaczenie nadane im w Warunkach Emisji.

Podpis:

p.o. Prezesa Zarządu  
  
 Michał Hulbój

Podpis:

Członek Zarządu ds. Finansowych  
  
 Paweł Ruszczyk