

## **(Raport bieżący nr 067/2008)**

**25.06.2008**

### Ustanowienie zastawu rejestrowego na aktywach o znacznej wartości

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Zarząd LC Corp S.A. („Emitent”) na podstawie § 5 ust.1 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Finansów (Dz. U. nr 209 poz.1744) z dn. 19 października 2005r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych, informuje iż w dniu dzisiejszym powziął informację o tym, że Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VII Wydział Gospodarczy Rejestru Zastawów postanowieniem z dnia 18 czerwca 2008 r. dokonał wpisu w Rejestrze Zastawów, zastawu rejestrowego na wszystkich udziałach (1.000 udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł każdy) w spółce Gdańsk Residence Sp. z o.o., będących własnością LC Corp S.A.

Zastaw rejestrowy ustanowiony został na rzecz Banku DnB Nord Polska S.A. i stanowi zabezpieczenie kredytu bankowego udzielonego spółce Gdańsk Residence Sp. z o.o. przez Bank DnB Nord Polska S.A. w kwocie 25.480.000,00 zł zawartego w dniu 5 czerwca 2008 r..

Zastaw rejestrowy na akcjach ustanowiony został w oparciu o umowę zastawu rejestrowego na udziałach zawartą pomiędzy LC Corp S.A. a Bank DnB Nord Polska S.A. w dniu 6 czerwca 2008 r. do najwyższej kwoty zabezpieczenia wynoszącej 38.200.000,00 zł.

Obciążone zastawem akcje stanowią 100% kapitału zakładowego spółki Gdańsk Residence Sp. z o.o., ich wartość nominalna to 1.000 zł każdy udział tj. o łącznej wartości 1.000.000 zł. Powyższe udziały uprawniają do 1.000 głosów na zgromadzeniu wspólników spółki Gdańsk Residence Sp. z o.o. i mają dla Emitenta charakter długoterminowej lokaty kapitałowej. Wartość ewidencyjna aktywów w księgach rachunkowych Emitenta, na których ustanowiono zastaw wynosi 1.000.000 zł.

Pomiędzy emitentem i osobami zarządzającymi lub nadzorującymi emitenta, a podmiotami na rzecz których ustanowiono zastaw i osobami nim zarządzającymi nie istnieją żadne powiązania.

Kryterium uznania zastawu rejestrowego za podlegający obowiązkowi ujawnienia zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia było ustanowienie zastawu na aktywach o znacznej wartości stanowiącej co najmniej 100% wartości aktywów o znacznej wartości.